

热点

这次大幅度地调低存款利率,对企业尤其是主要依靠银行贷款进行生产经营的国有企业来说,无疑提供了一次发展机会。西安市西郊某大型企业集团财务报表显示,自去年两次降息后,今年前9个月该集团较上年同期利息支出减少1600多万元。该公司财务部一位资深财务主管粗略地算了一笔帐,高兴地说:“这次降息又可为公司节约利息支出2000多万元。”

依据目前银行正常周转贷款额计算,这次降息会使全市贷款企业利息总支出在上年两次降息减少8亿多元的基础上,再减少5亿多元。这几亿元资金,虽不能从根本上解决目前国有企业困难,但却给企业的改革和发展创造了一个宽松的金融环境。另外,这次大幅度降低中长期贷款利率,将使企业利息负担大为减轻,国有企业可以腾出更多的资金或以较低的资金成本用于技术改造,加大科技投入,调整企业产品结构,改善企业经营状况。因此,企业对这一举措表现出很大的热情。但企业在兴奋之余,也表现出些许担心。他们担心银行因新增资金减少,从而加大求贷难度,影响其生产发展。有的企业还担心金融机构会变相提高利率,使企业真正享受不到贷款下调带来的好处。

降息无疑大大增加了商业银行经营管理的压力。西安市各家商业银行的负责人认为,本次降息存款的下降幅度大于贷款的下降幅度,虽然企业受益多多,但却加大了银行的经营成本,对各家商业银行的经营管理提出了挑战。

因此,商业银行必须不断改善经营管理,想方设法降低经营成本,从以前的粗放型经营模式向集约化经营模式改变,从而从根本上实现“两个转变”,加快国有专业银行的商业化改革的步伐。

针对存款利率调低后银行存款增长水平可能出现下降,由此会出现企业贷款难,极少数群众为谋求高息可能将钱存入基金会等非法金融组织,以及个别机构可能采取违规手法变相抬高利率吸收存款等行

为,笔者走访了西安市人民银行主管同志。他们表示,对于企业急需的、合理的、有销路、有市场的产品项目,商业银行将一如既往地积极支持,一家银行不能解决的可由多家银行组成银团予以贷款解决。近日,中国人民银行颁布了《银团贷款暂行办法》,企业不必有太多担忧。对于金融机构擅自或变相提高利率吸收存款、发放贷款的行为,市人民银行将加大处罚力度,坚决予以制止。同时,市人民银行的负责人也提请社会各界积极监督举报金融机构乱抬行为的违规行为,他告诫市民存款时要三思而行,存款一定要到经人民银行审批

合法的银行、信用社和邮政局去,在未经人民银行审批的非法金融机构存款,是不受法律保护的。

王峻平

杨俊凯

“三粮液”杯头题大赛

陕西省三粮液酒厂协办

口尝

再说好

厂址:勉县和平路

电话:(0916)3213545

商州市十万农民依靠食用菌告别贫困

本报讯 商州农民在当地政府的领导下,依靠当地山区资源优势,坚定不移地走“依山靠山、依山致富”的道路,出了一条具有商州山区特色的食用菌生产致富之路。

1996年该市发展“食用菌”基地乡35个,专业村104个,专业户15000户,辐射到九区一镇62个乡(镇)管区,48000个农户家庭从事“食用菌”生产;食用菌单产6040吨,总收入4200万元,全市

市农人均单产收入91元,是全市多种经营诸多项目中单项收入最高的产业。同时,在当地政府的正确引导下,民营实体发展迅猛,各类食用菌实体已由八十年代的11个发展到101个,其中生产性24个,流通性56个,科研性3个,加工性5个,服务性12个,资金量达1000多万元,营销产品300多吨,营销额达3400万元。为山区农民脱贫致富增强了有效的造血功能。全市已有48800个农户掌握食用菌生产技术,其中有68个村靠食用菌收

入集资通了电;41个村靠食用菌收入通了乡村公路;6个集镇靠食用菌产业集资新建了自己的农贸市场;18个村靠发展食用菌用上了自来水;有13000户前多年吃饭看电影,睡觉看星星的贫困农民靠发展食用菌建起了新房,娶了亲,添了家用电器;有28000户农民靠发展食用菌摘掉了贫困帽子,逐步实现了温饱,走上了致富的道路。(同文)

数据与事实

本报讯 今年以来,华阴市旅游部门不断解放思想,更新观念,积极改善旅游服务设施,促使华山旅游事业强劲发展,旅游者已相当该同期国内生产总值的1/4。

近年来,市委、市政府依据华阴实际,以得天独厚的

批景观,完成了山上高压供电、通讯,山下华麓景区东西区的供水联网工程;拓宽改造了华山景区过境公路,建成了较高等级的华山宾馆、金融宾馆、莲花坪山庄,投资1800万元开通了皇甫峪旅游公路和智取华山登山路,结束了“自古华山一条

路”的历史。九六年又与新加坡三特公司合作,投资791万美元,使具有“亚洲第一索”之称的华山索道正式投入运营,彻底改变了华山的登山条件,把华山旅游业推上了一个新的台阶。

截止九月底,国内旅游收入实现4239.8万元,较上年同期增长36.2%;国外旅游收入实现39.7万元,较上年同期净增1.1倍。(省边文)

华山旅游业发展势头强劲

华山旅游资源优势确立了“依山兴城,以城市培育市场,强工促农,开发旅游,全面带动”具有华阴特色的发展战略,多渠道筹集资金1.8亿元,用于景区建设和开发,使华山旅游区基础设施日趋完善。先后修复改造了12.5公里的华山登山路,新凿了千尺幢、百尺峡、上天梯等复线;修建了毛女洞、金锁关、下棋亭、引风亭、莎萝坪等一

路”的历史。九六年又与新加坡三特公司合作,投资791万美元,使具有“亚洲第一索”之称的华山索道正式投入运营,彻底改变了华山的登山条件,把华山旅游业推上了一个新的台阶。

截止九月底,国内旅游收入实现4239.8万元,较上年同期增长36.2%;国外旅游收入实现39.7万元,较上年同期净增1.1倍。(省边文)



李仁义 摄

服务窗

目前,购买房屋已成为我国居民最主要的投资方向。住宅作为商品进入市场,固然对老百姓是件好事。但是,由于我国房地产市场目前处于发育阶段,许多法律法规刚刚建立,还有许多不完善的地方。因此,消费者在购买房屋时一定要慎重,不要轻信推销员的

各种媒介片面的广告宣传,特别是对国家在房屋买卖中的一些规定更应有所了解,它对维护消费者的合法权益,减少房地产纠纷有着十分重要的作用。

人的房屋可以出售,但在同等条件下,承租人、共有人、承典人有优先购买权;八是出售享有国家、单位补贴或建造的房屋有一定限制。

您了解购房中的规定吗?

根据国家有关规定,具有下列情况的房屋买卖将受到限制:一是违法或违章修建的建筑物不能买卖;二是房屋使用权不能买卖的和房屋产权有纠纷或产权未明确的不能买卖;三是教堂、寺庙、庵堂等宗教建筑物不能买卖;四是著名建筑物或文物古迹等需要加以保护的房屋不能买卖;五是由于国家建设需要,被征用或已确定为拆迁范围内的房屋,禁止买卖;六是单位不得擅自购买城市私房;七是出租人、共有人、典出

消费者购房卖房时“五证”一定要齐全,所谓“五证”是指:1、房地产企业承建的该项物业是否有计委立项、可行性研究的文件附件;2、是否有规划局的规划使用证;3、是否有国土局的土地使用证(证明卖方已交纳土地出让金,拥有产权保证);4、是否有建委的开工建设许可证;5、是否有房产局的商品房预售许可证。在这其中最重要的是土地使用证和商品房预售许可证,它表明所购房屋属合法交易范畴。(廖移海)

西北电力工业跨世纪“2002”重点工程项目之一的蒲城发电厂二期工程自10月15日破土动工以来,迅速掀起施工高潮。这项工程为2×33万千瓦引进型国产机组,一号机组计划99年底投产发电,二号机组计划2000年第三季度发电。建成后,蒲电总装机容量为126万千瓦。图为承担土建施工的第四工程公司在施工中。申波 摄

适应工薪层购买能力 万胜房产公司低价位售房

西安万胜房地产开发有限责任公司发展不忘用户,最近以低于安居工程造价的优惠价向社会推出一批低价位商品住房,为工薪阶层住房提供了方便。

西安万胜房产公司是一家新兴的房地产公司。1995年筹建以来,通过对社会上方面是房子售不出去、一方面是广大群众住不上房的实际情况的调查,认为主要问题是房价过高,群众难以承受。为此,该公司制定了一系列措施降低房价。他们在征地、规划上尽量减少中间环节,千方百计从

安全就是效益,这是供电行业的特性。多年来,铜川供电局遵循安全第一、预防为主的原则,使得企业从1989年至今安全生产一直比较稳定。但他们不自满,为进一步提高安全生产系数,积极探索新形势下安全管理新途径。11月初,他们把企业的安全生产分为设备、劳动安全和作业环境、安全管理三大部分,成立3个专业组,对其进行全面细致的评价,找设备问题,找人员素质问题,通过对物、对人、对制度的超前管理,实现隐患消除,彻底抛弃了过去

事故后再分析补救的被动管理办法。为搞好这一工作,该局购买100多套《供电企业安全性评价》及《供电企业安全性评价查评依据》,上至领导,下至技术人员,班组长人手一套,并专程从西安请来专家为班组长以上技术人员讲课。据该局新任局长吴凤鸣介绍,此评价结束后,本局的安全生产就会真正做到有的放矢的预防,安全生产系数会大大提高。(杨令奇)

铜川供电局推出安全管理新举措

本报讯 为明年电网商业化运营后最大限度提高效益,铜川供电局开始在安全生产管理上实施全新的管理思路,变事后的吸取教训为超前安全管理,尽可能把事故苗头消灭在萌芽状态。

11月22日 星期六
【中央台】(一套000:17NBA集锦(97-28)(四套)20:25中华文明之光(75)唐代传奇小说(六套)21:33海外剧场:幼儿园(前苏)(八套)23:46单本剧:王参谋的双休日
【陕西台】(一套)20:20电视连续剧:断掌顺娘(3,4)(有线)9:31电视剧:济南7.9大案纪实(6)
【西安台】(一套)20:30电视连续剧:火烧阿房宫(17,18)(二套)20:15双轮剧场:武林(15,16)(有线)19:30电影广场:蛇蝎美人
【四川台】00:20电影:企鹅岛
11月23日 星期日
【中央台】(一套)22:52电视剧:不到长城非好汉(二套)19:38正大剧场:无情却有情(4)(六套)23:25故事片:猎豹出击(八套)23:07电视剧:寻母记(上、下)
【陕西台】(一套)20:20电视连续剧:断掌顺娘(5,6)(有线)9:31电视剧:济南7.9大案纪实(7)
【西安台】(一套)20:30电视连续剧:火烧阿房宫(19,20)(二套)20:05双轮剧场:武林(17,18)(有线)21:35影视采风:缤纷娱乐圈(34)
【四川台】00:16电影:丑恶人性

(C货翡翠)和用酸浸泡、注胶的B货翡翠,它成份正确,颜色天然形成,不同的只是将杂质泡去,增加其透明度,许多内行人对此都难分辨真假。为了不给假货真品以可乘之机,政府技术监督部门根据《产品质量法》有关规定,决定对市场销售的珠宝玉石实行“明示担保”,销售单位一律凭法定检验机构鉴定报告销售,未经检验或未挂牌实行“明示担保”的珠宝玉石不准销售。所以消费者在购买珠宝时一定要看清它的成份、质量,最好看一下法定检验机构的鉴定报告。(沈海滨)

少的一种报纸。特别值得一提的是,如今的电视节目报已经不是创刊初期的那种单一的广播电视节目介绍,而是集文化、生活、生活百科为一体的知识性趣味性“文化快餐”,自然为越来越多的电视观众所喜闻乐见。

体育一直是人们所津津乐道的热门话题。97年全国八运会、世界杯足球预选赛、98年亚运会、世界杯足球赛,赛事不断好戏连台,令众多“体育迷”们心往神驰。他们不仅通过电视场场必看,而且密切关注更多的赛事内幕和跟踪报道,这样,报纸便成了他们最直接的媒介和最好的朋友。中国体育报、足球报等都成了抢手货,深为“体育迷”们所青睐。(周宁光)

时刻准备着
王栋梁

王栋梁

台湾御城集团来西安建企业

本报讯 台湾知名企业集团御城集团开始向祖国大陆投资,最近斥资数百万元在西安市雁塔路兴建了一座夏绿地视听歌城。这是该集团在大陆兴建的第一家文化娱乐企业。该歌城装饰充满了浓郁的民族文化气氛,经营坚持“健康、品质、专业”的方针,面向普通消费者,以高雅的格调、一流的服务、低廉的价格服务大众,为古城文化娱乐事业注入了新的活力,受到广泛好评,被称为普通老百姓的欢歌城。(巴石)

目前珠宝首饰市场走俏。据商场反映,购买热点一般集中在三、五千元的价格上。而名目繁多的品种真假难辨,又让消费者感到非常头疼。目前市场上常见的钻石代用品有铅玻璃、水晶、无色黄玉等,而

立方氧化锆酷似钻石,是最有欺骗力的代用品。其实,一颗1克拉的立方氧化锆只值5元钱左右。翡翠常被称为“玉”,在一些旅游用品商店以及百货商店中常有标为“马来玉”、“澳玉”的绿色宝石首饰,往

往使人误解为马来西亚、澳大利亚产的翡翠。它们绿色浓郁,酷似高档翡翠。实际上,“马来玉”是染色的人造玻璃。“澳玉”的成分与石英相同,根本与翡翠无关。另外,就是在翡翠中,也有染色翡翠

选择珠宝谨防伪

往使人误解为马来西亚、澳大利亚产的翡翠。它们绿色浓郁,酷似高档翡翠。实际上,“马来玉”是染色的人造玻璃。“澳玉”的成分与石英相同,根本与翡翠无关。另外,就是在翡翠中,也有染色翡翠

职工下岗、医疗制度改革等,不仅使新闻更加丰富多彩真实,而且更加贴近生活与读者,满足了不同层次读者对文化消费多层次的需求,使得不少读者对这些报纸情有独钟。

股市版证券报 眼下,“股票”已经成为当今社会越来越热的字眼。随着火辣辣的“股潮”和“股民”与日俱增,证券报也开始“火爆”,像中国证券报、上海证券报等订数不断上升。诸多经济报、生活报也取悦于“股民”,纷纷辟出专版报告股市行情,为之推波助浪,以期“股民”们了解股市行情的同时也关注其他版面,从而对该报产生浓厚的兴趣。由于证券报的价格一般偏高,所以中小“股民”大都采取只订一份或在证券交易所门前零买的办法,而把了解股市行情的主渠道放在地方报的股市专版上。

电视报体育报 随着电视频道不断增多,电视节目日趋丰富多彩,电视节目报也成了人们生活中必不可

越来越升温的自费订报热

文摘报生活报 改革使现代生活节奏加快,信息意识不断增强,阅读报刊成为现代生活的一个重要组成部分。同时,改革也促进了报刊业的发展。报纸种类增多,内容各有千秋,而工薪族囊中羞涩,不可能全部订阅。于是文摘类报刊成为宠儿。文摘类报刊创刊较早,拥有较多读者的文摘报。该报的发行量一增再增,先后在湖北、陕西等地增设了印发点以满足读者。此外还有文摘周报、法制文摘报、生活文摘报等都是读者喜欢的热门报。读者通过阅读文摘类报刊,了解众多报刊上有价值的新闻信息,省时省力方便。

周末版都市报 自从1981年中国青年报推出“星期日”后,引起读者的极大兴趣和新闻界的轰动效应,诸多报纸纷纷效仿,“星期日”、“北国周末”,是报皆有“周末(星期)版”,另外,还有象南方周末、星期天、周末等独立出版的周末报,形成独具特色的“周末现象”。

由于这类报纸多以“软”的新闻报道手法涉足“硬”的报道领域,多层次多角度地反映当今社会生活势态,透视经济生活中的文化现象和文化生活中的经济问题,同时触及到社会生活中的一些深层次问题,如经济生活中的恶性案件,拐卖妇女儿童,打假反走私,房改、股市行情分析、国企