

社会广角

市场经济让广大消费者找到了做“上帝”的感觉。虽如此，寻找那份感觉的消费者们仍会不时遭到捉弄……

1688元买了一双“进口”皮鞋，只穿了5天就开胶、掉跟，经行家鉴别，原来是人造革鞋。

你被发票“捉弄”了吗?

商家善打“擦边球”购物发票有“名堂”

有些消费者在购物时虽注意到了对自己权利的保护，索要了发票，但不是所有的人都能看透发票中给予他们的权利往往在某种“危险”中。

老干部张某花6000多元买了台日本原装彩电，使用三个月后发现根本不是原装，当他要求销售者退货时，答复很简单：“发票上没有。”

留心自己的发票，首先应依法索取发票，当面检查是否填写清楚。如买“森达”皮鞋就应写上“森达”字样。

本报讯 铁建公安局二十公安处第一分处最近快速侦破了一起偷盗摩托车案，共涉嫌10名大学生。

十少年合伙盗车被抓获

2月23日晚10时许，公安一分处接到报警：有两个形迹可疑的小青年在铁二十局一处南基地自行车棚存放了一辆摩托车。

车吻合。同时获悉，23日下午，在铁二十局一处机关门口公路上有车辆可疑踪。

月25日将先后参与偷车、窝赃、销赃的10人全部抓获。10名犯罪嫌疑人中有3名技校生，7名中学生，平均年龄仅17岁。

莫让专利二字蒙住了眼

时下，一些形形色色的产品广告，看似天方夜谭，却都明目张胆地刊登着国家专利号，标榜自己是采用国家认可的先进专利技术。

至以非专利产品冒充专利产品，藉以蒙骗善良的消费者。消费者不明真相，商家趁机混淆视听，以至不少消费者上当受骗。

根据税法规定，出租房屋应该缴纳以下几种税：一、房产税。拥有房屋产权的单位和个人在房产税开征范围内出租房屋。



将保险交了，并不是高枕无忧了

保险，作为一种保障权益、挽回意外损失的最有力手段，已经深入到社会生活的各个方面。

二、出险通知义务。《保险法》第二十一条规定：投保人、被保险人或者受益人知道保险事故发生后，应当及时通知保险人。

假作真时真亦假。在假货层出的市场，曾几何时，连防伪标识自身也不能防伪了。去年6月，西南某市打假办查封了一批假冒产品。

防伪标识也要“打假”。防伪标识主要是用来供消费者识别真品的，因而应当让消费者充分了解其具体内涵和识别办法。

在相传“大禹治水”的韩城市龙门，有这么一个群体：每做一件事，他们首先想到的是，老百姓欢迎不欢迎。

于日日夜夜。“像对待姚文强一样为老百姓排忧解难的事，在龙门派出所并不鲜见。

七、个人所得税。个人出租房屋，月租金收入在4000元以下的，应按月租金收入扣除800元费用后的应纳税所得额计算缴纳个人所得税。

出租房屋该缴哪些税? 单位和个人在缴纳营业税的同时，应以缴纳的营业税税额为计税依据，按适用税率缴纳城市建设维护税。

法院是否受理索要增值税发票纠纷案

编辑同志：某啤酒厂某建筑公司工程款，去年2月该厂以生产的啤酒(价值为60万元)抵偿工程款。

之所以无增值税发票可开，显然是因该公司未向税务机关申请领取增值税发票，因此，建筑公司销售啤酒的行为明显属于漏税行为。

面对几十箱过了有效期的方便面，个体户老杨犯愁了：全扔了吧，小本经营无法承受。

明示销售过期产品造成损害也要赔偿。老杨觉得挺委屈，咱又没骗别人，都把实情告诉对方了，他愿买，我愿卖。

涉足商海要留个心眼。老陈生来实在。常言市场如战场，买卖双方不择手段获取利益。

企业受骗面面观。高潮。药芯可做成馒头，一条少说80元。药厂负责回收销毁各算各的帐。

律师信箱

经济合同当事人双方协商订立后，按法律规定或当事人约定，经过国家有关部门鉴证或公证，可以保证合同的真实性、合法性。

经济合同鉴证与公证的区别

证明经济合同真实性、合法性的一项活动，是工商行政管理部门监督检查经济合同的订立和履行的重要手段。

法律常识

于法定证据，只有在诉讼中经人民法院审查认定，确认其证明力后，才能作为证据加以采纳。

法制大观

……血的教训，俯拾皆是。好人不长命，祸从天降，痛定思痛，未雨绸缪，防患未然，警钟长鸣。

企业

收满这钱时，广东客商来找我，拿个下海口要8000元。

企业

前两年化肥紧缺时，黑龙江某公司经理手持盖有某类公章的介绍信，与某县供销社签订了5万元的化肥购销合同。

企业

……血的教训，俯拾皆是。好人不长命，祸从天降，痛定思痛，未雨绸缪，防患未然，警钟长鸣。