

“家世界”救活了微电机厂

在国有企业大面积亏损,商业普遍疲软的情况下,古城西安却冲出了一匹商业“黑马”——“家世界”购物广场。

这座利用西安微电机厂近百亩土地,投资2.4亿元的仓储式自选超市刚一开张,其火爆的场景令人们瞠目结舌,每天的客流量都在5万人以上。去年9月15日开业,截止年底已完成销售额1.5亿元。

时下各级领导和百姓最关心的两件事,莫过于国有企业如何走出困境和下岗职工如何实现再就业,西安“家世界”的诞生,给了人们一个有益的启示。

西安微电机厂是一个连续9年亏损的国有企业,截至1998年11月累计亏损6880万元,短期借款已达10087万元,长期借款1488万元,累计欠银行利息3860万元,欠税款460万元。在册职工1800人,离退休职工1100人,1990年以来职工医药费400多万元无法报销,常常连续数月拿不到工资,职工生活非常困难,加之厂房设备严重老化,生产已经难以维持。

面对“山穷水复疑无路”的情况,厂长白森涛提出利用现有资产,主要是土地,开发第三产业。白森涛使出浑身解数,四处奔走,寻找市场,寻求合作,先后经过数百次洽谈,终于在1998年和天津克瑞思公司签订了合作合同,共同开发建设一个西安市最大的仓储式商场——“家世界”购物广场。

该项目总投资2.4亿元人民币,微电机厂不投一分钱,以西厂区99亩土地的使用权入股,占股份的15%。其余资金全部由克瑞思公司投入,按股分红,合作期限10年,分红不足的部分由克瑞思公司补足。另外,购物广场建成后,优先安置微电机厂职工就业。截至目前,微电机厂先后安排下岗职工960人。

动了个一子,活了一盘棋。微电机厂有了救星,每年增收100万元还解决600人的就业问题。

然而,摆在白森涛面前的是一块难啃的硬骨头。迫在眉睫的是近800人要搬迁安置。



因牵扯个人利益,有许多人不愿搬,少数人激烈反对。白森涛连续召开10次职工大会,苦口婆心地讲形势,讲困难,讲发展。他语重心长地告诉大家:“旗不能倒,门不能关,人不能走,地不能卖。”人员要减,机构要精,干部要少,效益要好。”

诚挚的语言,火热的心,实在的措施,光明的路,工人们信了,干部们也信了。白森涛搞了一次民意调查,95.42%的职工投了赞成票,企业改革方案在职工大会上全票通过,这是事业成功的坚强后盾。

全厂动起来了,党、政、工、团分头包干,说服动员,找房子,借车,搬家,接通水电……仅一个月,800多户全部拆迁安置完毕。牵扯到经济纠纷的31户门面房出租户、存在产权利益纠纷的集体企业也按期搬迁。

值得一提的是,利用拆除的旧砖瓦旧门窗,他们竟盖起了7600平方米的办公楼,电器装配厅、单身宿舍,挖潜节约了200万元。更值得一提的是,这一切艰苦的工作,是全厂职工在三个月没有拿到工资的情况下干下的。

当谈及国有企业如何走出困境的问题时,因超负荷劳累大病初愈的白森涛说:“最重要的是人。现在谁会来解救思想,转变观念,但真正做到就不那么容易了。不能总是怪政策,要说我们现在的政策很好了,有省委、省政府的‘两个决定’,现在又面临西部大开发这一千载难逢的机遇。从个人来说,我改变不了历史,但却必须面对现实,改变不了是一回事,不去改变是另一回事。我相信事在人为。”

同样的大环境,同样的起跑线,同样的发展机遇,为什么微电机厂一盘活活了?为什么白森涛就把事干成了?

诸多的为什么,给我们留下了诸多的思考,诸多的启迪。通讯员 雁子 本报记者 桂子 摄影 王津萍

标题新闻

- 西部开发领导小组成立,朱镕基任组长
- 西安修建地铁工程已正式立项
- 国足主教练米卢今日正式走马上任
- 维和部队屡遭袭击,联合国增兵科索沃
- 莫斯科市长卢日科夫退出俄总统大选

榆神矿区进入实质性开发

本报在近日结束的陕西省煤炭工作会议上,陕西省政府做出重大决策:“收缩渭北中部,稳定渭北两头,煤炭战略中心向陕北转移,并确定在陕北建设榆神矿区”。这标志着榆神矿区实质性的开发建设工作,即将揭开帷幕。

榆神矿区位于陕西省榆林地区境内,神府矿区的南部,面积为5500平方公里。勘探表明,矿区可采煤层13层,其中主要可采煤层4层,主采煤层厚度平均10m,最厚可达12m,探明煤炭地质储量301亿吨,煤炭为符合环保要求的优质动力和化工用煤。

为使矿区水资源利用及解决好环境保护工作,已经完成的国家重点科研项目《我国西部侏罗纪煤田(榆神矿区)保水采煤及地质环境保护综合研究》已取得阶段性成果,该项研究成果已达国际水平。榆神矿区煤炭开发后,对附近的两个大型作为矿区供水源的地下水环境不会破坏,对地表环境在矿区开发初期,环境质量稍有下降,但不足以引起环境恶化,不会带来严重的地面塌陷、水土流失、沙漠化及大气、水质污染等一系列环境恶化效应。

为榆神矿区开发建设而进行的矿井划分方案,地面建设,煤的转化与综合利用,矿区建设投资与开发,经济效益评价的《榆神矿区一期规划区总体规划》已通过中国国际工程咨询公司的评估。

专为榆神矿区煤炭外运修建的铁路(木)一延(安)铁路已经修建,计划于今年建成通车,该线开通后,将从榆神矿区中部通过,经由西安、包头、神木分别衔接陇海、西康、西潼、京包、大秦、同蒲、神华等诸多的铁路干线相接,使煤炭可输送到华东、华南、西南和全国各地,并进入国际市场。(拓宏生)

争分夺秒建高楼

陕西科技信息大厦工地春节见闻

大年初一的陕西科技信息大厦工地,一派热烈而繁忙的景象。楼上彻夜灯火辉煌,两台塔吊不停地运转,劳动号子此起彼伏,职工们用大干欢度龙年春节。

大厦工地位于西安南郊省文体科技中心西南角,该工程为钢筋混凝土筒中筒结构,建筑面积9.73万平方米,这个地下3层、地上51层的建筑,加上楼顶平台上的电视发射塔,总高度将达到250米,是名副其实的“西北第一高楼”。承建这一标志性建筑的是省建十一公司项目经理部的300名职工。

当记者在32岁的项目经理邵女总工的带领下,登上封顶的第4层楼时,只见两名头戴安全帽的年轻人迎了过来。身穿皮夹克的叫王江旺,是工地的钢筋工长,他不但对施工工艺进行检查指导,同时也是质量安全的负责人。身穿工装的小伙子叫刘雁飞,是工地青年突击队队长,他带领的60名突击队员,昨天直干到夜里12点。为了赶工期,他们60人春节放弃了和家人团聚的机会,从除夕上午开始,拉开了春节大干的序幕。现在,他们有的绑钢筋,有的支模板,有的搞外挑架安装,有的熟练地操作着钢筋冷挤压机。只见塔吊将一块块两吨重的钢模板运送到楼上,由4厘米直径的钢筋绑成密密麻麻的墙架。邵女总工告诉记者,突击队的队员们为建设大厦出了力,流了汗。2月份他们的目标是,建成五层楼全部和6层楼一半的主体工程。

“我们项目经理部领导意识超前,作风严谨,工作务实,才保证了工程施工的高起点,高标准。”突击队的队员们,则把成绩归功于项目经理部的领导。记者到楼下建成的几层楼内参观,发现浇灌的混凝土墙面果然不凡,不论平整度、垂直度还是观感,都达到了抹灰后的效果。据了解,早在1998年刚接到这个工程后,在项目经理部挂帅的11公司副经理邵安,就超前地瞄准了“清水混凝土”这个当时西北建筑市场无人问津的新工艺,提前进行模板设计等工作,收到良好效果。在这一工程施工中,该公司运用的新技术十多项,施工装备就投入一千多万元。

在韩大富简陋的工地“小家”,我见到了他的丈夫梁建强和1岁零四个月的儿子。梁是这个工地的装修工长,和韩大富可谓“工地鸳鸯”,他们一起并肩转战过西安、咸阳、上海,去年小孩6个月时,就由他俩带到西北第一高楼工地。这个春节,梁工本该在家休息,但由于工地安排韩大富日值班,他便把孩子带到西安和妻子一起在工地过年。当千家万户七碟八碗在家中欢度大年初一的时候,这个工地上的三口之家,却只能和加班的职工和民工们一起,排队在工地食堂打饭吃。但这一对工地伴侣却并不以为苦,韩大富对记者说:“能在西北第一高楼建设中挑大梁,这是组织和领导对我们的信任。因为象这样大的工程,对我们这样的年龄的技术人员来说,是可遇不可求的,应该感谢西部大开发给予我们的机遇!” 本报记者 杨明洲

选人是关键

时下,西部大开发已成为“西部人”瞩目的焦点。对陕西来说,这既是一个千载难逢的发展机会,也是一项巨大的系统工程。谁能抓住关键,谁就能争得主动权。

笔者以为,取得西部大开发建设胜利的关键,是要拥有一支高科技含量的技术人才队伍。

西部之所以落后,其中一个重要原因就是改革的思想观念不到位,选人用人的机制不活。当前,首先要树立依靠科技创新,依靠人才致富的思想观念,逐步建立起使各类人才尽显其能的有效机制。真正实行优胜劣汰,能进能出,能高能低,工资能多能少。党中央决定战略目标转移,从客观上讲,必然随着开发力度的加大带来资金、项目、技术的重点西移,更会促进各类人才的流动。据有关资料显示,近三年来,我省引进各类人才已达2000余人,其中副教授以上职称的有575名,从国外引进有关方面的专家达1000多人次。西部大开发热潮,不仅可以激活这些现有人才,而且会更大规模地吸引外部人才。

陕西处于承东启西的重要地理位置,必将成为国家重点投资地区之一,这对陕西的旅游、矿产、能源、基础设施的开发无疑将注入新的活力,同时,这些产业的开发需要大量相关的专业人才。众所周知,人才流动有其自身的规律,是向效率高、环境好、回报率高、能实现其才华抱负、体现人生价值的地方流动。针对我省传统产业人才多、高新技术产业人才少,一般人才多、高层次人才少的现状,我们要打开人才来陕创业的“绿色通道”,加强引进高层次人才步伐,营造“人尽其才,才尽其用”的工作氛围。我们不能以科技大省而作茧自缚,不能关起门来自己搞开发,更不能有本位主义和小农经济的狭隘观念,嫉贤妒能,排斥异己,坐失西部大开发的大好时机。总之,西部大开发对我们的人才开发拥有许多优势和亮点,只要我们最大限度地创造有利于发挥人才作用的软环境,就一定能够吸引更多的优秀人才与在陕的现有人才一道在西部大开发的主战场建功立业,创造辉煌。

他们还组建了西北第一家“航天旅行社”,开展丰富多彩的航天特色旅游活动,使省内外外的各界朋友亲历壮观的液体火箭发射基地,这个所在过去十余年的军民两用工作中做出许多有益的探索,开发生产过一系列民用产品,也曾曾在市场中亮相,取得过一定的经济效益。作为我国乃至亚洲最大的液体火箭发射基地,这个所在过去十余年的军民两用工作中做出许多有益的探索,开发生产过一系列民用产品,也曾曾在市场中亮相,取得过一定的经济效益。

西部开发纵横谈

本报在近日结束的陕西省煤炭工作会议上,陕西省政府做出重大决策:“收缩渭北中部,稳定渭北两头,煤炭战略中心向陕北转移,并确定在陕北建设榆神矿区”。这标志着榆神矿区实质性的开发建设工作,即将揭开帷幕。

榆神矿区位于陕西省榆林地区境内,神府矿区的南部,面积为5500平方公里。勘探表明,矿区可采煤层13层,其中主要可采煤层4层,主采煤层厚度平均10m,最厚可达12m,探明煤炭地质储量301亿吨,煤炭为符合环保要求的优质动力和化工用煤。

为使矿区水资源利用及解决好环境保护工作,已经完成的国家重点科研项目《我国西部侏罗纪煤田(榆神矿区)保水采煤及地质环境保护综合研究》已取得阶段性成果,该项研究成果已达国际水平。榆神矿区煤炭开发后,对附近的两个大型作为矿区供水源的地下水环境不会破坏,对地表环境在矿区开发初期,环境质量稍有下降,但不足以引起环境恶化,不会带来严重的地面塌陷、水土流失、沙漠化及大气、水质污染等一系列环境恶化效应。

为榆神矿区开发建设而进行的矿井划分方案,地面建设,煤的转化与综合利用,矿区建设投资与开发,经济效益评价的《榆神矿区一期规划区总体规划》已通过中国国际工程咨询公司的评估。

专为榆神矿区煤炭外运修建的铁路(木)一延(安)铁路已经修建,计划于今年建成通车,该线开通后,将从榆神矿区中部通过,经由西安、包头、神木分别衔接陇海、西康、西潼、京包、大秦、同蒲、神华等诸多的铁路干线相接,使煤炭可输送到华东、华南、西南和全国各地,并进入国际市场。(拓宏生)

反贪倡廉动真格

铁二十局四处

看齐”的口号,做出了“经济不贪占,作风上不霸道,用权上不谋私”的公开承诺,接受全处职工的监督。

该处从机关入手,取消领导干部专车,对小汽车实行集中统一管理,费用包干,超支自负,严格控制基层单位非生产用车的购置。各科室按指定数额凭单位代金券用油和办公用品,费用超者自补。这个处西北工程指挥部指挥长宋四宝日前招待甲方人员,超出费用标准72元,自掏腰包结了帐单。此项新制度实施一年多来,全处无一新购车且无一超标,公款吃喝娱乐得以有效控制,不仅为企业节省287万元,而且基本上杜绝了公车私用,超标购车和公款吃喝等现象的发生。(张明 高兴)

新股发行试行向二级市场投资者配售

据新华社电 中国证监会日前发出通知,为了进一步完善新股发行方式,促进证券市场的稳定健康发展,今后将在新股发行中试行向二级市场投资者配售新股的办法。

通知指出,向二级市场投资者配售新股,是指在新股发行时,将一定比例的新股由网上公开发行为向二级市场投资者配售,投资者根据其持有上市流通证券的市值和折算的申购限量,自愿申购新股。

投资者持有上市流通证券的市值,是按招股说明书概要刊登前一个交易日收盘价计算的上市流通股票、证券投资基金和可转换债券市值的总和(不含其他品种的流通证券及未挂牌的流通证券),其中包含已流通但被冻结的高级管理人员持股。

投资者每持有上市流通证券市值10000元限申购新股1000股,申购新股的数量应为1000股的整数倍,投资者申购新股时,无需预先缴纳申购款,但申购一经确认,不得撤销。中签的投资者认购新股应缴纳的股款,由证券营业部直接从其资金账户中扣缴。

蒲城 馒头蒸馍卖火了

蒲城县馒头馍是清帝宫中的贡品。从1997年这种馍在蒲城恢复生产,并走向礼品化包装后,已成为人们向亲朋好友馈赠的礼品。1999年春节,蒲城县馒头馍食品厂即出现了销售热潮,冷藏的4000多箱馒头馍仅仅五天就销售一空。为迎接新年的第一个春节,蒲城县馒头馍食品厂从去年12月初即投入大批量生产,进行入库冷藏。从腊月20日起,馒头馍即出现了火爆的销售场面,来自咸阳、西安、宝鸡、渭南等地的车辆络绎不绝。一位来自咸阳某公司的司机告诉记者:“年终奖福利时,不少职工提出发蒲城馒头馍,说是馒头馍既好吃又实惠,这不,我专程来蒲城买400件馒头馍。”

蒲城县馒头馍食品厂厂长宋润民兴奋地对记者说:“今年买馒头馍多是外地人直送到厂,看来蒲城馒头馍的名声还真的是出去了。(屈小平)

成果转化走新路

航天一六五所科技

本报航天科技集团公司165所,认真贯彻省委关于促进技术创新,加快科技成果转化,在产品和三产经营开发中,精心打好市场和管理两付牌,使过去在深奥的科技成果走向了广阔的民用市场,赢得了广大用户的赞誉。

他们还组建了“陕西航天环保工程设计院”,努力拓展环境工程设计环保产品开发两个市场。并组建了西北第一家“航天旅行社”,开展丰富多彩的航天特色旅游活动,使省内外外的各界朋友亲历壮观的液体火箭发射基地,这个所在过去十余年的军民两用工作中做出许多有益的探索,开发生产过一系列民用产品,也曾曾在市场中亮相,取得过一定的经济效益。

作为我国乃至亚洲最大的液体火箭发射基地,这个所在过去十余年的军民两用工作中做出许多有益的探索,开发生产过一系列民用产品,也曾曾在市场中亮相,取得过一定的经济效益。

北京移动通信台将设警示牌

据新华社电 “当心电磁辐射请勿靠近!”的一种新的警示语和警示图将出现在北京人的视线中。

《北京晨报》报道说,这是北京市环保局日前发出的《北京市移动通信建设项目环境保护管理规定》(试行)通知中的新规定,也是我国第一部针对移动通信电磁辐射的地方性法规,而目前我国尚无专门的法规。

陕西为减轻农民负担砍“三刀”

据新华社电 为切实减轻农民负担,陕西省“砍源头、堵口子、猛砍三刀”,有效遏制了向农民乱收费、乱集资、乱罚款和乱摊派行为。去年共减轻农民负担5亿多元,有效地保护了农民的合法权益。

实行农民负担专项治理部门负责制,从源头上“砍掉”涉及农民负担项目。陕西省从去年3月开始,先对省级部门的教育、计生、财政、公安、水利、农业等10个部门涉及农民负担的文件和项目清理,共减轻农民负担2.3亿元。

实行村提留乡统筹定项限额制,一定三年不变,“斩断”加码收费黑手。这一措施共减少全省农民负担1.6亿元。

清理乡镇不在编人员,规范税费征收行为,切掉多余“肿块”。这一招使农民负担减少了1.2亿多元。

简明新闻

勉县褒城镇个体经济发展快

本报讯 勉县褒城镇加大集镇基础设施建设,拉动相关产业的迅速发展,作为工作的重中之重,先后完成南关集贸市场建设,利用褒河边上荒滩建成水、电、路等设施齐全的工业生产小区,带动了餐饮、娱乐、住宿、停车、修理等行业地崛起,吸引客商15家到镇办厂,落实投资2000多万元。目前,围绕陕川公路发展过境发展个体企业600个以上。(张亚光)

雪花美容护肤系列 雪花纯天然美容护肤系列产品 电话: (029) 5207237