

加大改革力度 配置盘活资产 多方安置职工

陕西秦宇集团安置下岗职工 900 多人

本报讯 陕西秦宇企业集团农机销售公司的女职工王鹏,正忙着向人热情介绍各种农具的性能、价格、一脸自信。她告诉记者:企业改制后,我又重新上岗,并自愿拿出3万元入股。企业就是我的家,因此,我很珍惜自己的工作。王鹏是该公司累计安置的903名职工中的一名。

陕西秦宇企业集团是由咸阳秦都区10家企业联合,于1997年5月组建。当时除一家企业微利外,其它的都已停产。共有职工

1407人,退休职工466人,在岗职工80人。企业结合实际,把职工安置、生产经营、项目发展三者结合在一起,探索出发展的新路子。对一些负债过重、求无望的企业,通过产权置换达到资产变现,不但能重新安置一部分职工,还能从中剥离出有效资产重新加以利用,以尽快促成项目发展。如原机耕厂土地转让及设备拍卖变现资金510万元、外贸大楼资产变现806万元、渭兴机械资产变现145万元,并剥离出110万元资产重组秦宇压力容器有限

公司、秦宇摩托车配件有限公司。资金的盘活使企业集团有能力集中优势发展新的项目,安置更多的职工。

陕西秦宇企业集团靠改革发展壮大,又产生出更多的新的就业岗位。于是他们把妥善安置职工作为企业改革的重要一环,还积极探索出多途径的安置下岗职工再就业办法,即:配股加职工入股组建新的股份企业并就业于新企业的方式;把变现资金同职工工龄相结合进行一次性安置;比照一次性安置把资产量化

按股配给职工的安置方法;开发新项目,组建新企业,优先安置下岗工人;通过集团再就业服务中心社会化安置等。

据了解,该集团在不到5年时间里,资产总额由组建之初的3800万元,增加到现在的9163万元。资产负债率由原来的85%,降至18.1%。而企业下岗失业职工的人数也由原来的1120人下降至217人,已累计安置下岗职工903人,安置率达80.6%。

本报记者 柳江河



“骑”乐无穷

10月的秦岭色彩斑斓,景色迷人,对于热爱旅行的省艺术师范学校的曹峰、王永超等4位学生来说,秦岭山中的峭壁、森林、红叶、溪流是他们向往已久的。他们利用假日,骑上自行车,从西安出发,一路爬

山下,夜宿露宿山林和农家,4天行程369公里到达安康。他们说:“我们这样做,一是向人们倡导环保旅游,二是对自身能力与意志进行考验,同时也能体现大家团结协作的精神。”

图一 “骑”乐无穷
图二 哨音成了他们前后快慢的通讯工具
本报记者 郭玉军 摄

本报讯 昨日上午,咸阳市再就业中心举行“首批公益性岗位安置下岗职工”启动仪式,咸阳市代市长张立勇参加。100多名下岗职工当上了清洁工,这也是咸阳市政府为了帮助下岗失业人员中无再就业能力人员的一项举措。

记者从咸阳市劳动局再就业中心了解到:咸阳市政府结合本市实情,开发出一批公益性岗位,安置对象主要是:凡在城区内,有劳动能力和就业愿望的(女满40岁以上、男满50岁以上)国有企业下岗职工、国有企业就业转失业人员、国有企业关闭破产需要安置的职工、城镇其他就业转失业人员中失业一年以上,收入低于最低生活保障标准的长期失业人员中(以下统称下岗失业人员)生活特别困难的人员。

公益性岗位工资支付标准

伸出热情双手 援助下岗职工
咸阳首批公益性岗位人员上岗

为:已领取失业救济金的失业人员,已享受基本生活保障的下岗职工,凡自愿解除劳动关系进入失业保险的、以及既未享受基本生活保障又未进入失业保险的人员,其中自愿与企业解除劳动关系进入失业保险的,他们每人每月的失业保险补贴264元与财政补助岗位工资的175元之和即是439元。

咸阳市劳动局再就业服务中心主任张瑞轩说:这次公益性岗位,我们优先安排夫妻双方下岗或失业的、现役军人配偶、烈士遗孀、离异或丧偶抚养未成年子女者、独生子女户。经费来源是市财政承担70%,区财政承担30%,再加上失业保险基金。今后还将再开发出更多的公益性岗位,安置更多的下岗失业人员。

本报记者 柳江河

大明宫建材市场 举办第四届木地板展销会

本报讯 10月18日至20日,为期三天的木地板展销会将在大明宫建材市场西区分区举行。本次展销会参展的商品有实木地板、复合地板(强化地板)、实木门、竹地板、多层实木地板、地热地板、墙饰、防静电地板等十种产品。参展的商家近150多家,300个品牌,参展的商家采用形式

多样的优惠措施和促销手段。展销会期间特邀省林产品质检站的专家到现场开展技术咨询和知识讲座,并接受质量检测,届时还有歌舞、锣鼓队等文艺节目助兴。本次活动的举办方西安大明宫建材市场西区分区已吸引西部地区最大规模的木地板企业,300个品牌,参展的商家采用形式

雷卫兵。

许普国,秦岭水泥公司一个原只有中专文化的技术员,在企业短短九年时间,始终扎根艰苦的生产一线,以所学所长,使洋设备俯首贴耳,连续三年荣获公司优秀工程技术员称号。

秦岭水泥公司于1997年引进了一台德国制造的先进包装机,随着它在生产中神奇作用的发挥,有些职工对它产生了神秘感和迷信感,认为洋设备是老虎的屁股摸不得。所以在对待有些故障问题上,就显得束手无策。车间电气技术员许普国却不信这个邪,1999年初,包装机传动系统故障频发,先是一日一次,接着是半日一次,连续坏了八次。这时有有人打了退堂鼓,说是洋设备还得请洋专家,有人表现得消极,说是换个系统算了。许普国多次到公司干法包装车间现场考察,待心里有了几把

板
敢向洋设备叫板的人

亮绝招 献绝技

后,就找机械技术员姚和平商量,提出了自己的方案,他俩利用周六休息时间,下到车间,一个点按钮,一个测指数,搞定了准确数据,很快形成方案,得到车间和公司支持,对原有系统进行了改造,新改系统采用后果然奏效,三年未修一回,此项革新产生效益3万余元,连德国专家后来见到后,连连称奇,又是拍照又是画图,使用到后来的设备当中。(刘宽利)

本报讯 十年风雨历程,铸就了英雄胆略,十年市场拼搏,打造了黄金品牌。安康市兴安地产有限公司在不断地探索、追求、创新与发展中,凭借独特的经济实力与天时、地利、人和的优势,在安康房地产市场一路辉煌,一路凯歌。

全新的理念 优质的服务

安康市兴安地产有限公司,成立于1992年9月,国家二级房地产开发企业,注册资金2233万元,现有员工52人,其中各类专业技术人员37人,管理人员15人。公司自成立以来,秉承兴安、兴业、兴家的企业理念,先后建成:香溪、汉阴新村、江北中心小区、大桥路、南河西路、西堤内环路、大北街、苗圃小巷、兴安东路商住楼、朝阳新村安居工程等一大批住宅项目,建成房屋26万平方米,完成投资2.35亿元。公司以优质的产品和服务,赢得社会广泛赞誉,是安康房地产行业的一支主力军,连续受到市建设主管部门的表彰,为省级“重合同、守信用”单位。

数风流人物——还看今朝

“兴安人”置兴安之业,还是10年前的事。仅靠60万元的贷款,江树群和他的兴安人开始了稳步推进开发经营之路。当时正逢安康旧城改造,这既是城市建设的特点,更是难点、拆迁难、成本高,但江树群带着一种信心,一种拼劲,苦干、实干加巧干,硬是在这里建成了商业住宅楼十余幢,成为旧城改造的主力军。紧接着又联合开发建成了汉阴新村,解决了一批老艺人“三世同堂”的住房问题。江总说,“兴安人”精心承建的“国家安居工程——朝阳新村,更是让‘兴安人’打造出了安康新村的典范。2000年10月,江总说,“兴安人”的住房问题,宏伟的气魄将房产局上属的两个房产公司进行了合并重组,实现了“兴安地产”资金、人才、技术、股份改制的新跨越。

十年,弹指一挥间,但江树群和兴安人却在安康这块沃土上纵横驰骋,用“安不忘危、安不忘乱、安不忘危”的企业精神和“人无我有、占领市场、人有我优、站稳脚跟、人优我转、开拓市场”的企业方针,树起了安康房地产开发行业的一面光彩夺目的旗帜。几年来,陆续获得“先进企业”和“建设部门”的奖励。江树群被推选为省第七届党代表,全国集体建筑企业家、陕西省劳动模范!打造市场品牌 提高社会信誉

崛起于秦巴山下 辉煌在汉水之滨
——安康市兴安地产有限公司发展纪实

以经济建设为中心,大力推行企业股份制改革,加大企业管理力度,调整多元化经营机构。精心打造“高标准、高概念、高品质”的生态小区工程,拉开了打造“兴安地产”大品牌的序幕。在安康市首家顺利通过国际ISO9001、2000质量管理体系认证。仅2001年竣工房屋总建筑面积32519.48平方米,开发建设工程面积36339.06平方米。完成开发工程量3675万元,房屋销售收入2525万元,实现利润150万元,超额完成了预期的经济目标。今年初,公司投资7610万元通过竞买获得解放路体育场70.353亩国有土地使用权,拟将其建成安康市“第一品牌”地产,占地130亩的大型生态商住小区“香溪园”计划于年内开工,中心广场人防地下室工程也将给安康这个古老的城市增添新色彩。

兴安地产把工作的着力点放在追求工程的高质量和高品质的服务上,信誉越来越高,实力越来越强。2000年以来,公司全面推广“工程管理制度,规范施工工序,验收程序和严格签证手续,对保证工程质量起到了重要作用。公司还对内部中层领导干部进行了及时的调整,调整后的职能部门各司其职,通力协作,建筑工程管理较以前有了明显的转变。安康市兴安建筑安装工程有限公司通过扩大规模和合并重组,在新的建筑资质就位时获得建筑施工三级企业,朝阳二期竣工验收中,两处被评为省级优良工程,朝阳四期被安康首届房交会评为“明星楼盘”,房屋交付使用率达100%,全年无重大质量、安全事故发生。

规范物业管理,加强售后服务。公司去年进行了物业公司经理公开竞聘,签订了目标责任书,把责任落实到人。同时大力倡导优质服务,加强住宅小区的治安综合治理和绿化工作,完善各类公共设施,出台规范各项管理制度;对住房定期进行质量回访、维修;全面推广技术人员持证上岗制度,规范物业管理,高质量的工作和优质的服务,使“兴安地产”的社会信誉在不断地提高。

发展企业文化 塑造企业形象
文化搭台,经济演戏,这是成功企业的必由之路。为了丰富企业文化,塑造崭新的企业形象

铜川煤机厂发动职工出点子献良策 合理化建议活动抱出“金娃娃”

本报讯 铜川煤矿机械厂充分发挥职工群众在经济技术活动中的主力军作用,近年来共收到来自基层的技术革新、合理化建议297条,被有关部门采纳实施的达197条,有的成为企业的拳头产品,被称为“金娃娃”。该厂是一个以机械制造和设备修理为主的综合性矿山机械厂,早在1999年企业党政工就联合开展群众性的“我为企业出点子、献良策”活动,并出台了“技术创新奖励办法”、“开发新产品奖励办法”。各分厂、各车间都认真发动群众,围绕全厂的生产经营和企业管理的中心,人人献计策,个个当高参,取得了丰硕的成果,铸造分厂一直沿用普通砂型铸造,不仅劳动强度大、成本高,而且产品质量得不到保证。2000年该厂和车间两级技术人员联合行动,将目标定在了21世纪铸造革命的负责型铸造上,马建廷、成录峰等技术负责人,带领职工废寝忘食、反复试验,终于获得成功。仅此一项,每年可给厂里创造效益63.87万元。该厂的三产网点——楼上楼给水设备厂职工,在对原生产的锅炉产

品进行改造中,群策群力,集思广益,因思艰辛,还请来中科院专家联合攻关,科学论证,终于研制开发出科技含量高、环保效果好的新一代产品——MQL煤气发生炉。该产品与原锅炉相比可节省煤炭60%,节约电费80%,减少设备维修费90%,现已作为煤烟治理的换代产品,通过了市上组织的技术鉴定,开始批量生产。(明烛 俊华)

培华女大职业中专 按市场需求办学 促毕业生稳定就业

本报讯 西安培华女子大学职业中专按市场需求办学,取得了显著成效。这所学校根据一些同类学校毕业生就业难的实际情况,广泛进行社会调查,根据市场需要设立专业,在文化课和专业课的教学中,注重

专业技能的日常教学和实际操作培训,同时大力开展第二课堂,技术比武、参加专业比赛等社会实践活动,不断提高学生技能素质,使学生“一技在手,就业不愁”、“一招牌,吃遍天”,因而培养的学生普遍以“综合素质高,业务能力强,适应岗位需求”而为用人单位青睐。这些年来,该校的毕业生96%以上被推荐到大的金融企业和知名商贸企业工作。(韩绍鹏)

专业技能
日常教学
实际操作
培训
同时
大力开展
第二课堂
技术比武
参加专业
比赛等
社会实践活动
不断提高
学生技能
素质
使学生
“一技在手
就业不愁
”、“一招牌
吃遍天
”,因而培养
的学生普遍
以“综合素质
高,业务能
力强,适应
岗位需求
”而为用人
单位青睐
。这些年来
,该校的毕
业生96%以
上被推荐
到大的金
融企业和
知名商贸
企业工作
。(韩绍鹏)

最近,陕西省体改办先后派专赴上海、深圳等地认真学习资产重组的经验,并深入到省内20多家上市公司了解情况,征求整合重组的意见,进行专题调研,提出了陕西上市公司资产重组的原则和方案。

陕西省体改办提出的上市公司资产重组原则是:紧紧结合省内支柱产业、特色经济来推动上市公司资产重组;突破行业和区域的条块分割,立足省内,面向全国,在更大范围内推进资产重组;优化产权结构,完善公司治理,将资产重组与国有资产管理、国有经济的战略性调整结合起来,推进上市公司股权结构多元化;通过资产重组真正“优化”上市公司,提高其业绩和再融资能力。

在学习外地经验和广泛征求意见的基础上,陕西省体改办认为省内上市公司资产重组应从三个层面分步进行:一是切实支持绩优上市公司做强做大。鼓励支持绩优公司跨地区、跨领域、跨所有制实施兼并收购,延

长产业链,提高市场竞争能力;根据企业发展需要和市场时机,适时将省属相关优质资产进行整合、重组,分阶段注入;引进战略投资者,促进经营机制的转变。二是对产业雷同的上市公司采取资产合并、股权重组、行政无偿划拨等方式进行“并壳让壳”式重组,用腾出的“壳”发展省内支柱产业、特色产业或都市产业,然后重新定位主业方向,申请增发新股,恢复融资功能。对从事旅游、服务业为主的上市公司实施“并壳让壳”重组后,将其业务进行纵向整合,提高产业关联度及配套设施能力。三是抓紧对绩差上市公司进行分类重组。可以将控股转让给具有较大市场份额和发展前景的同行业优势企业或龙头企业,实现优势互补,尽快走出困境;或将控股权转让给有实力并有优质资产、跨进新的领域。同时,实现股权多元化,引入新的机制,真正完善法人治理结构,建立现代企业制度。(摘自《上海证券报》)

我国 GDP 今年有望突破 10 万亿

新华社北京电 据权威经济部门分析,2001年我国国内生产总值达到95933亿元,今年上半年经济增长速度为7.8%。全年有望实现7%以上的增长速度。据此计算,今年国内生产总值将超过10万亿元,在世界经济中的分量进一步加重。

改革开放之初的1978年,我国国内生产总值仅有3624亿元。在20多年的时间里,我国经济总量快速增长。到今年年底,将是第10次迈上万亿元台阶。国家统计局负责人说,这是一个了不起的跨越。

党的十三届四中全会以来的13年里,

据中新社消息,新加坡《商业时报》近日刊文指出,尽管去年亚洲的经济形势不尽如人意,但调查却显示,亚洲的富裕人士不仅未受影响,反而大有越来越富的趋势。

《商业时报》称,位于伦敦的Datamonitor公司在对亚洲的富裕人士进行调查后发现,亚洲的富人人数正在每年6.3%的速度增长,截至到2001年年底,净流动资产超过5万美元的富人人数已经达到了560万人。

在这4个国家和地区中,中国内地的富裕人士人数最为迅速。相较于1997年,富人的人数增长了14.9%,而他们所拥有的流动资产的数量增加了20.4%。新加坡富人人数增长最为缓慢。

财经视窗
本栏点评纯属个人观点,仅供读者参考
每周四刊出



九九重阳节,西安市新城区区委书记王津萍、副区长王津萍、副区长王津萍等一行登门为百岁寿星牛秀花祝寿,并代表区委、区政府对老寿星表示亲切的慰问和祝福。本报记者 王津萍 摄

亚洲富人中国增长最快