

专家预计2020年将形成6亿中等收入群体

胡锦涛同志在十八大报告中提出,要坚持走中国特色新型工业化、信息化、城镇化、农业现代化道路,推动信息化和工业化深度融合、工业化和城镇化良性互动,城镇化和农业现代化相互协调,促进工业化、信息化、城镇化、农业现代化同步发展。

如果说,到2020年全面建成小康社会,是抓住战略机遇期快速发展的既定目标,那么,上述几“化”及其协同推进,则是通向这一目标的主要途径。其中,仅从城镇化及城乡发展一体化的视角看,无疑将为中国经济开辟出新的广袤的发展空间。

衡量城镇化进程的一个最主要的标志,就是“农转非”,即由农民转变为市民的规模。近十年来,中国城镇化进程明显加

快,城镇化率每年大约提高1个百分点,并在2011年首次超过50%。专家据此速度预计,到2020年,中国城镇化率将超过60%。

历史经验表明,一个国家或地区的居民收入水平,往往与该国或地区的城镇化率成正比。居民收入水平较高的发达国家,城镇化率一般达到80%。十八大报告提出的一个新指标,就是将“城乡居民人均收入”纳入全面建成小康社会的考量标准,到2020年,要实现城乡居民人均收入比2010年翻一番。据中国(海南)改革发展研究院院长迟福林测算,当前我国中等收入群体约占23%,在城镇化等因素的带动下,每年将提高2个百分点,到

2020年达到40%左右,从而形成一个高达6亿人口的中等收入群体。

如果说,工业化主要创造供给,城镇化则主要创造需求。专家测算,我国城镇化率每增加1个百分点,大体能够带来7万亿元人民币的市场需求。城镇化的加速推进,在大大提高产业集聚度、基础设施利用率和土地集约使用效能的同时,将释放出巨大的消费需求和投资需求潜力。

从消费需求来看,要实现全面建成小康社会所要求的基本公共服务均等化和社会保障全民覆盖,势必带动政府及社会部门的大量投资。城镇化还带来大量住房需求,房地产及其相关产业链的投资将伴随着

城镇化快速成长。有专家分析预测,我国城镇化率每提高1个百分点,将直接拉动基础设施建设投资1万亿元,同时还有助于缓解工业化过快推进造成的产能过剩问题。国家统计局2011年“城镇化进程对扩大内需影响”课题组则预测,到2020年,我国城镇固定资产投资额将达到132.6万亿元。

从消费需求来看,有研究表明,2011年,中国农村居民消费水平为4733元,城镇居民为15160元。按此测算,农民转化为市民后,消费需求将增加1万多元。按每年1000多万农村人口进入城市计算,每年直接被带动的消费需求就有1000多亿元。

城镇化与服务业发展相互促进。而中国经济转型的一个

重要方向就是加大服务业在三次产业中的比重。由此可以预计,未来中国消费增长的一个重要动力就来自服务需求的增长。据了解,目前如果扣除政府对服务的购买,中国普通消费者对服务的购买力还很低。从另一角度看,这并不是预示了,伴随着城镇化进程日益深化,服务业发展空间将越来越大。

城镇的繁荣并不意味着农村的凋敝,相反,随着城镇化的推进和农民的减少,为农业产业向规模化经营和现代化升级创造了条件。随着由此带来的农业生产效率和效益的不断提高,农民可以因此而大幅提升收入和消费能力;农业也因此而吸引社会投资,成为城市金融资本的新出路。

(白田田 孙韶华)

西安商品房买卖增绿色建筑补助

70%兑付给购房者

本报讯 近日,西安市建委、财政局、房管局共同发出《进一步推进绿色建筑工作》通知,今后,西安市将在商品房买卖合同中增加绿色建筑补助奖励条款。

多项优惠举措明确

通知明确了多项优惠举措,取得国家、省级绿色建筑设计标识的,简化建筑节能审查备案手续,加快施工许可审批流程;获得二、三星级绿色建筑标识的建设工程项目,推荐申报中央财政补助奖励资金;获得一、二、三星级绿色建筑标识的建设工程项目,推荐申报省级财政补助奖励资金;西安市对获得绿色建筑标识的建设项目实行配套补助。

绿色建筑增加补助奖励

公益性建筑、公共建筑、保障性住房获得“绿色建筑”,补助奖励资金兑付给建设单位或投资人;商品房住宅项目获得绿色建筑设计标识,补助奖励资金的

30%兑付给建设单位或投资人,70%兑付给购房者,开发建设单位要在“购房合同补充约定”中载明具体补助奖励标准、面积和补助奖励资金数额,抵扣购房款项。该补助奖励资金由开发建设单位先行兑付给业主,待建设项目建设通过绿色建筑评审并竣工验收后,由开发建设单位依据购房合同等相关文件按照财政属地管理区域,由项目所在地建设部门审核后,项目所在地财政部门兑付给建设单位或投资人。

推行新建建筑绿色标准

此外,还推行新建建筑绿色建筑标准,凡区域内二星级及以上绿色建筑达到30%以上,2年内绿色建筑开工建设规模不少于200万平方米的绿色生态区,除享受中央财政5000万元、省级财政100万元补助奖励外,本市再给予每个绿色生态城区50万元补助奖励。

(文锦)



11月4日,西安杜陵,滑翔伞爱好者张开彩色翅膀飞翔,登高赏秋的市民被滑翔伞爱好者梦一般美好的运动深深吸引。魏永贤 摄

QIYEXINWEN

如果说幸福是人们对生活满意程度的一种感受,那么幸福指数就是对自身生活状态的量化评价。11月10日,当笔者对西安铁路局安康东站运转车间调车长郭开平采访的时候,他用了两个数字对自己的幸福感进行了打分:“如果100分是满分,十年前我只有60分,现在我给自己打90分。”

那时候收入低、工作环境差、上班累、脏不说危险系数也高。曾经一个职工因为铁鞋放置的位置不当,车辆在压上铁鞋的瞬间把铁鞋弹了出去,撞在他的右腿,幸好车辆的速度不是很快,力量不大只是大腿软组织受了点伤,不然后果

安康东站

着力提升职工幸福指数

不堪设想。

工作环境恶劣,编组场的股道里满是坑坑洼洼的道砟,夜间视线不好的时候总是“一瘸一拐”的探着路在场子里穿梭,遇到雨天,更是难受。双职工两个人省吃俭用,日子还过得拮据,每月的工资付完房贷、吃穿、供儿子上学等必须开支后就基本清零了。

今年48岁的郭师傅每每讲

述过去的生活和工作状态时,表情中充满了苦涩,但谈到如今的变化,郭师傅就像换了一个人,欣慰、喜悦,滔滔不绝。着实让人感受到他幸福指数从60分到90分的差距。

如今的自动化设备取代了人工作业的各种弊端,“停车器”的启用让人工“下鞋”时代一去不复返。现在股道里装上了减速顶、停车器等自动制动和减速

设备,作业人员只需要在室内通过计算机操作就可以决定溜放车辆的停留位置,不仅如此,电子眼覆盖了整个编组场,让坐在室内的作业人员对股道使用、停留位置等情况一目了然,在节省人力、提高效率的同时,安全系数也大大提高。

近几年,职工工作环境和收入情况都有了明显改善。工作岗位添置了冰箱、微波炉、

热水器等设施,20多台太阳能完全可以满足下班后大伙集体洗澡的需求。工资从2000年到现在足足翻了四倍。

当问到郭师傅对当前召开的“十八大”,对未来的工作和生活有什么期望的时候,郭师傅坚定地说:“这些年家庭、工作和生活状态的变化让他的幸福指数不断攀升,这要归功于我们党正确领导下科技进步、收入增长的成果,特别是胡总书记在作报告时提出到2020年,国家经济总量实现翻番,城乡居民收入增长一倍的目标更是鼓舞人心。所以我没有理由不相信,未来会更好!”

(黄光杰)



全民共享方面,国企贡献巨大。单是国资委监管的中央企业从2003年到2011年,就累计上缴税金17.1万亿元。

不算所得税,国有企业缴纳的税费平均每年100亿元收入是8.4亿元,大大高于私营企业的3.7亿元和外资企业的3.5亿元。2011年,国企上缴税收入占全国税收收入的38.4%。

截至2011年底,全国国有企业划转到社保基金的国有股219亿元,占国家社保基金财政收入的43.1%。

中央能源企业克服价格倒挂困难,全力保障电力和成品油供应;电网电信企业全力投入“村村通”工程,为支持民生工程建设做出了贡献。92家中央企业定点帮

扶189个国家扶贫工作重点县,占国家扶贫工作重点县总数的43%,而其他所有制企业没有这个任务。另外,44家央企在新疆、40家企业在西藏开展了各类援助帮扶工作,在应对雨雪冰冻灾害和汶川特大地震等严重自然灾害中,在急难险重时刻,央企挺身而出,在人财物上不计成本,一些职工牺牲在抗震抢险救灾第一线。

许光建:从2006年中石油中石化上交特别收益金开始,中央企业逐步建立上缴红利制度,这是重要的改革措施。应该说,上缴红利的比例,大家有不同看法,需要进一步研究,究竟上交多少比较合适,每个行业情况不同,应广泛论证。

党建工作从无形到有形

——宝石机械公司推行“三清九明六注重”月度报表侧记

“三清九明六注重”月度报表制度的推行,使基层党建和思想政治工作实现了“三化”:规范化、有形化、数字化,增强了操作性,更有利于基层党组织战斗堡垒作用的充分发挥,为公司生产经营工作上台阶提供了坚强保障。”谈起该制度,宝鸡石油机械有限责任公司党委书记范瑞丰介绍说。

宝石机械公司党委从2010年起,在所属基层党组织每月上报工作小结的基础上,推行了“三清九明六注重”党建思想政治工作月度报表制度。结合企业生产经营实际情况,对公司党委的工作部署要求和基层政工干部开展的日常工作进行梳理、分类和细化,党委工作的条理性和可操作性大大增强。

每个月5日之前,公司所属基层党组织都要填写“三清九明六注重”月度报表,报表的内容由基本情况要“三清”(人员清、设备清、任务清)、日常工作要“九明”(政治理论学习要有明确主题,加强党的建设要有明确目标,宣传思想工作要有明确内容,员工思想动态和困难要明白,党委公开和常务公开要明白,“两个建设”要有明显进展,群团组

织作用要有明显发挥,安全质量作风纪律严明要求,其他工作部署和落实要说明)和工作过程要“六注重”(注重抓住工作重点,注重各类人才培训,注重推动工作创新,主动排查异常情况,注重落实工作措施,注重受理群众建议)三个部分构成,共包括单位人员、生产经营、党建、思想政治、企业文化、精神文明、基层建设、群团工作等18个方面143项内容。基层党组织要将本单位开展党建思想政治工作、员工思想动态、排查的异常情况等信息逐项填写,向党委汇报,使得内部信息沟通更加及时化。

“三清九明六注重”月度报表制度实施两年多来,为企业党组织有效开展工作搭建了下情上达的信息化模式平台,原本无形的工作有形化,党务工作者的整体素质有所提高。工作内容也更为统一化,“软任务”变“硬指标”,党建思想政治工作操作性增强。具体效果更是做到了数字化。如今,凭借统筹考核做依据,使得党建工作更具科学性,公司党政工团的齐参与,也使党建思想政治工作形成了新格局。

(本报记者 杨琳)

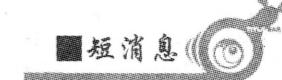
(上接一版)

所谓“国进民退”,是一些政策执行的问题,而非政策本身的问题。国家对民企的支持是一贯的。国企压制民企的发展,这种情况不是主流。

国企履行社会责任够不够?

赵瑛峰(北京律师):作为国企,拥有一般民企所不具备的资源,能力以及国家政策支持,理应承担更多的社会责任。从法律上讲,央企作为全民所有企业,其利润应为全民所有。从道理上讲,国家这几年做大做强央企,目的是希望他们做强后更好服务于社会主义经济建设,更好地服务社会。

王勇(十八大代表、国务院国资委主任):在实现发展成果



国际特奥教练培训班开班

本报讯 近日,由国际特奥会东亚区、陕西省特奥会计划主办的2012年陕西省特奥教练培训班在我省西安体育学院开班。

特奥大学计划是特奥会重要活动之一,旨在让更多的大学生志愿者通过活动了解特奥运动,参与特奥运动、宣传特奥运动,推进特奥运动在全世界的发展,为全社会的智障人士融入社会提供服务,同时使特奥运动员通过活动走进大学校园,接触更多的青少年伙伴,提高自己的交往能力,为真正走入社会打好基础。据悉,来自3所高校100余名大学生以及20名特奥运动员参加了本次培训班。

(王力鹏)

我省首现公路收费经营权转让

本报讯 陕西产权市场首次出现了公路收费经营权转让项目,以此探索公路建设新的融资渠道,此举被视为国内大型基础设施建设“撬动”社会资本的一个新趋向。

据悉,陕西省交通建设集团公司近日以近10亿元的价格在西部产权交易所面向社会公开转让204省道杨陈公路收费权益;不久前,其持有的主要负责神盘公路管理的陕西神通路业发展有限公司51.16%股权转让项目也在交易所公开挂牌,挂牌价格5亿多元。

据介绍,杨陈公路位于神木县境内,全长50.364公里,收费期限为30年。2005年1月正式运营通车。神盘公路全长58.6公里,2003年2月开始收费,收费期限为30年。这两条公路是神府东胜煤田煤炭外运的重要线路,目前公路状况优良,通行费收益稳定且增长迅速。

(王向华)

镇安板栗喜获丰收

本报讯 素有中国栗乡美称的镇安县,今年大板栗喜获丰收,预计总产量可达9000多吨,产值达600多万元,栗农人均增收230多万元。

镇安大板栗栽培历史悠久,人工栽植最早可追溯至周代,至今已有两千多年的发展历史。特别是国家实施退耕还林和西部大开发以来,镇安县委、县政府把既具生态效益,又具经济效益的板栗产业,列为加强环境保护、发展生态、大地增绿、农民增收的重大项目来抓,每年秋、冬两季,在全县范围内组织群众开展大规模的板栗建园活动。近三年来,全县新建标准化板栗园30万亩;达4800万株,连续累计板栗总面积达49.5万亩。同时注重防虫、扩盘、复垦等技术,从而夺得了今年板栗的丰收。

(董燕)

企业新闻



陕西一建

承建工程成为业内学习典范

本报讯 11月6日至8日,全省保障性安居工程质量管理暨2012年度全省建设工程项目文明施工现场会在西安召开,陕西一建承建的太白星座高层商住楼工程项目作为文明工地观摩会现场,迎来了我省建筑行业、业内人士约1200名专家和领导。

在交流参观中,与会者对该项目在其人文管理、绿色施工、安全和文明工地创建氛围等方面给予了很高赞誉。这也是该公司近年来第三次在省文明工地观摩工地现场会上入选的项目。

2012年,太白星座工程在前期策划中引入了总包集成化管理和工业化生产的思路,辅以实测实量检测手段,实现了后期安装、精装修施工的工厂化预制,既缩短了工期,提高了功效,又降低了材料消耗,节约了成本。取得了明显的管理效果,受到业主的认可和赞扬。

本报记者 郭玉军 通讯员 贾勇 姚俊忠

洋县公路段

举行公路养护知识竞赛

本报讯 为提高公路养护管理和一线养护人员业务知识水平,努力提升队伍整体综合素质和团队精神,形成全段上下“比学赶帮超”的良好学习氛围。11月5日,洋县公路段举行了2012年公路养护全面质量管理体系知识竞赛活动。

知识竞赛活动开展完后,该段又安排公路管理股鲁股长现场安排了近期该各道班的养护工作具体任务,并明确了完成时限;岳副段长就路政股今后的工作从5方面做了详细的安排和如何同养护工作密切配合的指导意见。最后,段领导对本次知识竞赛活动做了全面的总结,对后期工作进行了客观的分析和安排,并提出了具体要求。



近日,中铁二十局六公司在西安举行“项目管理提升年”知识竞赛活动。来自公司所属华北、中原、东南、西南、西北各施工区域及机关共7支代表队、21名代表队员参加了知识竞赛。

乔永刚 摄