

# 陕西工人报

SHAANXI WORKERS' NEWS

2013年1月15日 星期二 壬辰年十二月十四日

陕西省总工会主管 陕西工人报社出版 陕西省一级报纸 复字第5691期 国内统一刊号CN61-0015 邮发代号51-7 网址: www.sxworker.com

## 国土部 房产用地调控政策不动摇

据新华社电 近日,国土资源部部长徐绍史称,为加强土地宏观调控,促进经济平稳健康发展,今年坚持房地产用地调控政策不动摇,根据房地产市场形势,合理调整普通商品住房用地供应,确保不低于过去5年年均实际供应,保持土地市场平稳运行。加强对闲置土地和各类违规违约用地行为的查处,促进已供土地开发利用。各地要对公布的房地产大企业和大地块名单加强监督并实现制度化、常态化。对大企业大地块监督将常态化,600万套保障性安居工程用地应保尽保。

徐绍史强调,将加强和改善土地宏观调控,坚持控总量、稳增量、挤存量、放流量,进一步拓展建设用地新空间,保持土地市场平稳运行。徐绍史表示,未来要以征地制度改革为重点,推进农村土地管理制度改革,加快城乡统一的土地市场建设,并要求进一步优化城乡用地布局,既要保障城镇化发展合理用地需求,也要防止城市“摊大饼”式外延扩张。同时,要统筹新农村建设,切实维护农民土地权益,促进城乡一体化发展。

### 标题新闻

- 我国多地雾霾影响居民生活
- 北京30%公车牌照录入交管系统
- 新媒体成90后打工族文化消费新宠
- 成都工会三级帮扶实现全域覆盖

### 简明新闻

#### 外交部发言人 尽全力营救在苏丹遭绑架中方员工

据新华社电 外交部发言人洪磊14日在北京表示,中国政府高度重视海外中国公民和机构安全保护工作。外交部将会同相关部门,指导驻苏丹使馆和有关企业,尽全力安全营救在苏丹遭绑架的中方员工。洪磊说,1月12日,4名中铁十八局中方员工在苏丹被劫持事件发生后,外交部高度重视,即指导驻苏丹使馆启动应急机制处置。驻苏丹使馆立即向苏丹主管部门提出交涉,要求苏方积极营救,并加强对在苏丹中方人员的安全保护。目前,搜救工作正在进行中,项目其他中方人员已撤至安全营地。

#### 我省将建3万个远程医疗咨询点

本报讯 近日,笔者从陕西远程医学研讨会暨项目说明会上获悉,我省已经在凤翔、礼泉、周至建立了300个远程医疗咨询点。在未来的3年内,我省将要建立3万个远程医疗咨询点。(张艳芳)

#### 我省排查危旧房屋严防倒塌事故

本报讯 为有效防范和坚决遏制重特大事故发生,近日省住建厅发出通知,要求做好冬季和2013年春节前后城乡房屋建设系统安全生产,排查治理城市供水、供气、大型市政桥梁等设施的安全隐患。开展危旧房屋排查,对排查出的危旧房屋,督促房屋产权人及使用人依法采取措施,确保使用安全。督促有关建筑单位或管理人认真排查建筑物幕墙、大型户外广告牌等设施的安全隐患,落实整改措施,防止发生坠落、倒塌事故。(文锦)

#### 存取款5万元以上需要出示身份证

本报讯 近日,光大银行、建设银行分别发布公告,开始清理虚假匿名账户,并对客户身份进行确认。光大银行公告称,2007年6月30日(含)以前在该行开户的客户,应在今年6月30日前携带有效身份证件前往该行任一营业网点进行确认,否则银行将暂停其账户服务。如果想继续使用该账户,客户需携带身份证件重新开通。此外,建行发布公告,按照人民银行的统一部署,正在对已在该行开立个人人民币存款账户的客户进行身份信息真实性核实工作,在办理业务时出示有效身份证件。笔者日前在多家银行网点咨询业务,光大银行某网点的工作人员介绍说,存取款5万元以上需要出示身份证,5万元以下的不需要。工行和招行的工作人员也表示,存取款5万元以上的都需要出示身份证件。(王嘉)

#### 我省加强单用途商业预付卡管理

本报讯 日前笔者获悉,按照《单用途商业预付卡管理办法(试行)》(商务部2012年第9号令)规定,我省集团发卡企业和品牌发卡企业应在开展单用途业务30日内在商务厅或其工商登记注册地的市(县、区)商务主管部门备案。省商务厅有关人士表示,符合要求的发卡企业应在2013年1月31日前完成备案工作。发卡企业应备案而未备案的属违法行为。广大消费者在购买预付卡时要注意查看发卡企业是否已备案,以保护自身利益。发行单用途商业预付卡的企业,在发行的实体卡卡面除了标明有备案编号外,还记载有发卡企业名称及联系方式、卡号、使用规则、注意事项等。集团发卡企业还须标明集团名称,品牌发卡企业须标明企业标志或注册商标。(崔春华)

编辑:薛生贵 版式:韩晶 校对:王军生 E-mail:sgbjb1@163.com

## 我省部署开展2013年春风行动

### 完善和落实就业扶持政策 突出抓好就地就近就业工作

本报讯 近日,省人力资源和社会保障厅、省总工会、省妇联下发通知,2013年1月至3月在全省共同组织开展“春风行动”。今年活动主题为“搭建供需平台 促进转移就业”。通知指出,要结合主题,突出抓好就地就近就业工作,结合产业结构调整、产业梯度转移和城镇化进程,突出工作重点,完善和落实就业扶持政策。

**活动时间:**1月18日至3月18日。各市、县(区)根据实际情况适时启动本地的春风行动专项活动。

**服务对象:**有转移就业意愿的农村劳动者,有创业愿望的农村劳动者,有招聘需求的各类用人单位,其他有就业创业意愿的劳动者。

**“用工规范诚信企业”能够优先得到用工推荐服务**

据悉,此次春风行动规定,

凡是有就业创业意愿的农村劳动者都能够免费得到“春风卡”等宣传资料,及时了解春风行动开展时间和服务内容,有招聘需求的用人单位都能够免费获得用工指导和政策指引。有就业创业意愿的农村劳动者都能够获得政策指导、岗位信息、维权支持和法律援助等公共就业和人才服务;有招聘需求的用人单位都能够通过公共就业和人才服务机构免费发布招聘信息,“用工规范诚信企业”能够优先得到用工推荐服务。有培训需求的农村劳动者都能够参加职业培训并按规定享受补贴政策;有创业需求的农村劳动者都能够享受创业服务和扶持政策;企业新录用的符合职业培训补贴条件的农村劳动者,由企业依托所属培训机构或政府认定培训机构开展岗位培训的,按规定给予企业一定的培训费补贴。

通知要求,各地要重点做好企业用工变化情况的研判,对企业用工信息和节后用工需求情况进行认真摸底调查,对企业裁员情况进行深入分析,提前制定应对措施,同时要重点做好对农民工回流情况的监测,密切关注农村劳动力转移的新趋势、新变化,制定工作预案,引导农村劳动力有序转移,就业和返乡农民工就业创业,确保就业形势稳定。

**省级劳务输出示范县要举办三场以上专场招聘洽谈会**

各地要以县(区)为主,广泛开展各类就业服务。要结合主题,突出抓好就地就近就业工作,针对本地工业园区建设和新开工企业,开展“县乡招聘会”、“园区招聘会”、“农民工专场招聘会”、“企业招聘面对面”等活动,引导劳动者就近就地就业,缓解企业用工难。春风行动期

间,各市、县、区国家级农村劳动力转移就业示范县和省级劳务输出示范县要举办三场以上专场招聘洽谈会,其他县至少举办两场专场招聘会。加强就业培训和创业培训。依托各地就业训练中心和社会培训机构,为有培训意愿的城乡劳动者提供适应其自身特点和市场需求的技术培训和职业技能鉴定,按规定给予培训补贴和职业技能鉴定补贴。要进一步落实返乡农民工回乡创业政策,开展“创业项目推荐”、“创业培训专场指导”等活动,在金融信贷、政策扶持、创业服务等方面予以扶持,提供便捷服务,帮助有一定资金、技术和管理经验的农民工实现自主创业。

**积极帮助符合条件的企业落实各项就业扶持政策**

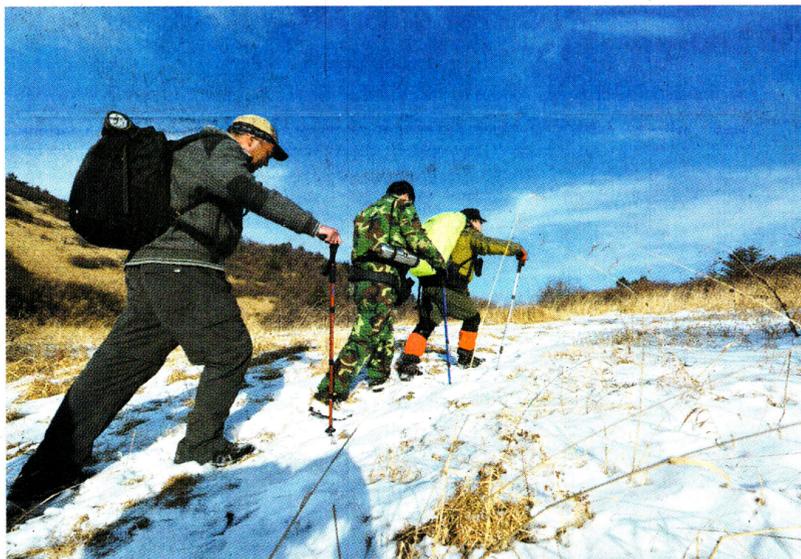
通知指出,各地要结合产业结构调整、产业梯度转移和

城镇化进程,突出工作重点,完善和落实就业扶持政策。

通知指出,加强与用人单位的联系,组织开展定向、订单式职业技能培训,落实培训补贴政策,实现农村劳动力技能水平与企业竞争力的双提高。积极帮助符合条件的企业落实社保补贴等各项就业扶持政策,实现产业结构调整中农村劳动者的平稳转移就业。

落实各项就业扶持政策,引导当地企业合法用工,满足本地经济发展和社会主义新农村建设的用人需求。对返乡创业的农民工,要加大政策扶持力度,积极提供创业政策咨询、创业培训、创业项目推荐、开业指导、创业场地等服务,帮助他们实现创业并健康发展。

本报记者



近日,秦岭海拔高处依然是白雪覆盖,每逢周末,西安、咸阳及周边的驴友们纷纷前来征服一座座高山。毅力、坚持、酸甜苦辣还有

美丽的雪景伴随他们度过了健康的周末。图为驴友们正在征服海拔2800米高的平河梁高山草甸。本报记者 郭玉军 摄

## 陕西能源集团去年实现集团组建开门红 收入逆势上扬实现121亿元

本报讯 近日,记者从陕西能源集团有限公司2013年工作会议暨一届二次职工代表大会上获悉,2012年集团实现销售收入121亿元,实现利润总额41.4亿元,同比分别增长19%和43%,实现了开门红。

面对去年煤炭市场量价齐跌、股市低迷、房地产限购、电力需求增速放缓等困难,陕能集团以稳增长为重点,一手抓项目建设,园子沟煤矿二期、清水川二期、金泰氨碱二期等重点项目建设进展顺利,小壕壩煤电一体化项目、义和矿、丈八煤矿前期工作加快推进;一手抓管理提效,开源节流,挖潜降耗,采取抱团取暖的措施,成立了集团煤炭营销分公司,对外统一煤炭营销;组建了产业基金管理公司,进一步降低项目融资成本;成立了财务结算中心,优化资金调度;改革管理模式,加快推进内部物资

统一采购和物资询价项目统一管理。全年超额21%完成销售收入、超额15%完成利润,实现了西部证券公司首次公开发行A股股票正式挂牌,成为去年全国证券行业和省国资委系统唯一一家上市企业。

据了解,2013年,陕能集团坚持高目标引领、高层次运作、快节奏推进、高效率落实的理念,推进产业转型升级,加快运营方式从简单一体化协作向深度一体化协同的转变,加速发展模式由主要依靠自建项目到自建与兼并收购发展并举的转变,推进管理方式由精细化向精益化的转变,突出主业发展,落实资源配置,加快项目建设,谋划项目储备,积极稳妥推进煤炭、电力社会资源整合,加强改革执行力,挖潜增效,确保生产经营继续稳步增长。 李建华 本报记者 刘公望

## 国税总局 房产税扩大试点方案目前暂不出台

据经济参考报消息,备受关注的房产税扩大试点时间表或推迟。国家税务总局总会计师汪康在12日举行的中国企业发展高层论坛上表示,虽然税务总局、财政部等部门正在积极研究房产税扩大试点范围的方案,但目前要提出一个完善的方案还有难度。

汪康表示,由于房产税关系国计民生,因此,扩大试点还要经过更大范围的讨论。对此,全联房地产商会名誉会长聂梅生在接受《经济参考报》记者采访时表示,从长远来看,房产税势在必行,但现阶段由于相关税的立法还没完成,的确应该在基础性环节完成后再扩大试点范围。对于房产税试点方案,中国房地产及住宅研究会副会长顾云昌指出,现阶段上海和重

庆试点的房产税方案对楼市调控所起的作用并不大。

值得注意的是,日前重庆市宣布提高房产税起征点就引起社会争议,被认为会对房价上涨形成一定推力。“虽然起征点并没有提高多少,但从一定程度上可以看作放松。”中原地产市场总监张宏伟认为,重庆仅针对高端住宅进行征税,范围过小,再加上房产税宽松的弹性空间或对未来房价上涨形成一定推力。

顾云昌表示,在下一步房产税设计方案中首先应进行税制改革,“当前有关房地产是有7大项共37种税费,流通环节较高,保有环节却几乎没有。所以应在征收房产税的基础上调整税费结构,增加保有环节税费,降低流通环节税费。”

## 陕西700多村官参加公务员招录面试

本报讯 近日笔者从陕西省公务员局了解到,1月13日,陕西省2012年度从大学生“村官”等服务基层项目人员中录用公务员面试工作已经结束,参加面试的721人中有245人进入体检环节。

据了解,本次面试根据去年12月8日的笔试成绩,按录用计划数的3倍确定了741名面试考生,其中面试有20名考生缺考,参考率达到97.3%。另外,本次面试有两个岗位因缺考导致只有一人参加面试。

面试,但参加面试的考生成绩未达到考场平均分而没有进入体检名单。

13日下午,陕西省公务员局已在官方网站发布了《陕西省2012年度从大学生“村官”等服务基层项目人员中录用公务员和工作人员笔试成绩、面试成绩、综合成绩及体检安排公告》,其中公布了本次所有参考考生的成绩和进入体检名单,考生可登陆查询。另据了解,本次招录的体检工作将在15到17日进行。(虎铭)

## 西安城西客运站 返乡进城务工人员团体包车8折优惠

本报讯 春运期间,西安城西客运站推出上门送票、开设专用窗口等措施,方便进城务工人员返乡。其中,乘坐省际(跨省)线路的进城务工人员团体包车可享受八折优惠。

城西客运站售票大厅1号和9号窗口为进城务工人员团体购票专用窗口,并对进城务工人员较多、规模较大的工地、厂矿企业提供上门售票、接送服务。也就是说,前往同一方向,

满30人、60人、90人的进城务工人员团体,可提前与车站预约包车。出发当日,车站班车将开进工地、厂区,免去大家前往车站候车、排队进站等麻烦。在票价方面,凡乘坐省际(跨省)线路的务工人员返乡人员,在城西客运站团体包车还可享受八折的优惠政策。

进城务工人员包车报名、咨询电话:84630000、84630021。(张黎娜)